

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بادارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 11/1/2026 الى 15/1/2026

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	6	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	27	6	2	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	2	2	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	12	2	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	41	29	0	9	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	10	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	98	39	2	9	0	0	0	0	0

العقار الخاص (٩٨) عقار بمبلغ وقدره (٣٥,٢٥٤,٥٠٠,٠٠٠) مليون د.ك
العقار الاستثماري (٣٩) عقار بمبلغ وقدره (١٩,٠٢١,٥٠٠,٠٠٠) مليون د.ك
العقار التجاري (٢) عقار بمبلغ وقدره (٣,٤٥١,٩٩٧.٢٨٠) مليون د.ك
العقار الحرفي (٩) عقار بمبلغ وقدره (٨,٥٨٩,٠٠٠,٠٠٠) مليون د.ك

لم يشهد العقار البنك أو المخازن أو المعارض أو الدكاكين أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الأسبوع.

بموجب القانون الصادر رقم (١٢٥) لسنة ٢٣٢٠ بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

مؤشر تداول العقود

الأسبوع الماضي (2026/1/4 إلى 2026/1/8)
 الأسبوع الحالي (2026/1/11 إلى 2026/1/15)

المحافظة	المجموع	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	دكاكين	معارض	مخازن	شريط ساحلي
المحافظة	المجموع	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	دكاكين	معارض	مخازن	شريط ساحلي
العاصمة	11	6	2	0	0	0	0	0	0
حولي	20	27	6	6	2	0	0	0	0
الفروانية	4	2	1	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	5	12	2	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	8	41	6	29	1	0	0	0	0
الجهراء	8	10	1	0	0	0	0	0	0
المجموع	56	98	18	39	4	9	0	0	0

مؤشر تداول العقود

120

100

80

60



احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
من 11 يناير الى 15 يناير

محافظة العاصمه

المحافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
ال العاصمه	البرموك	2	1000	بيت	خاص	1,625,000,000	بيع	100%
ال العاصمه	البرموك	2	1000	بيت	خاص	1,625,000,000	بيع	100%
ال العاصمه	جابر الاحمد	2	400	بيت	خاص	420,000,000	بيع	100%
ال العاصمه	شمال غرب المصليبيخات	2	400	بيت	خاص	276,000,000	بيع	100%
ال العاصمه	عبدالله السالم	4	1000	بيت	خاص	437,500,000	مُشاع	15%
ال العاصمه	قرطبة	3	624	بيت	خاص	600,000,000	بيع	100%

محافظة حولي

المحافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
ال حولي	الحبرية	6	750	بيت	خاص	385,000,000	مُشاع	50%
ال حولي	الحبرية	10	425,25	بيت	خاص	398,000,000	مرسى مزداد	100%
ال حولي	الرطبة	10	375	ارض	خاص	335,000,000	بيع	100%
ال حولي	الرميثة	10	500	بيت	خاص	600,000,000	بيع	100%
ال حولي	الزهاء	2	400	ارض	خاص	420,000,000	بيع	100%
ال حولي	الزهاء	3	408	ارض	خاص	460,000,000	بيع	100%
ال حولي	السالمية	2	1768	تجاري	ارض	951,997,280	مُشاع	13%
ال حولي	السالمية	26	2090	تجاري	ارض	2,500,000,000	بيع	100%
ال حولي	السالمية	11	465	بنية	استثماري	1,965,000,000	بيع	100%
ال حولي	السالمية	6	60.35	شقة	استثماري	63,000,000	بيع	100%
ال حولي	السالمية	12	72.95	شقة	استثماري	69,000,000	بيع	100%
ال حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	350,000,000	بيع	100%
ال حولي	السلام	3	450	ارض	خاص	375,000,000	بيع	100%
ال حولي	السلام	3	375	ارض	خاص	345,000,000	بيع	100%
ال حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	365,000,000	بيع	100%
ال حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	350,000,000	بيع	100%
ال حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	420,000,000	بيع	100%
ال حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	420,000,000	بيع	100%
ال حولي	السلام	1	400	ارض	خاص	410,000,000	بيع	100%
ال حولي	السلام	4	445	ارض	خاص	410,000,000	بيع	100%
ال حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	340,000,000	بيع	100%
ال حولي	السلام	3	400	ارض	خاص	340,000,000	بيع	100%
ال حولي	السلام	3	450	ارض	خاص	380,000,000	بيع	100%
ال حولي	الشعب	3	400	بيت	خاص	620,000,000	بيع	100%
ال حولي	الصديق	6	500	ارض	خاص	570,000,000	بيع	100%
ال حولي	الصديق	6	500	ارض	خاص	430,000,000	بيع	100%
ال حولي	بيان	1	750	بيت	خاص	680,000,000	بيع	100%
ال حولي	الحوي	125	1334	ارض	استثماري	2,500,000,000	بيع	100%
ال حولي	الحوي	116	1002	بنية	استثماري	2,700,000,000	بيع	100%
ال حولي	الحوي	163	481	بنية	استثماري	672,500,000	مُشاع	50%
ال حولي	سلوى	2	550	بيت	خاص	450,000,000	بيع	100%
ال حولي	سلوى	1	757	بيت	خاص	445,000,000	بيع	100%
ال حولي	سلوى	7	603	بيت	خاص	425,000,000	بيع	100%
ال حولي	مبارك العبدالله	1	500	بيت	خاص	750,000,000	بيع	100%
ال حولي	مشرف	6	375	بيت	خاص	600,000,000	بيع	100%

محافظة الفروانية

المحافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
ال الفروانية	الادلب	3	500	بنية	استثماري	310,000,000	بيع	100%
ال الفروانية	الرقمي	13	500	بنية	استثماري	1,200,000,000	بيع	100%
ال الفروانية	العارضية	9	300	بيت	خاص	200,000,000	بيع	100%
ال الفروانية	الفروانية	54	841	بنية	استثماري	1,650,000,000	بيع	100%

محافظة مبارك الكبير

المحافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
مبارك الكبير	القططيس	1	500	ارض	خاص	450,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	القرن	4	400	بيت	خاص	290,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	القرن	2	400	بيت	خاص	480,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	القصور	7	400	بيت	خاص	432,000,000	مرسى مزداد	100%
مبارك الكبير	المسايل	5	400	ارض	خاص	385,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو قطعة	1	400	ارض	خاص	410,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو قطعة	6	400	ارض	خاص	345,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو قطعة	6	400	ارض	خاص	345,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو قطعة	2	400	بيت	خاص	528,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	13	300	بيت	خاص	239,000,000	مرسى مزداد	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	11	300.125	بيت	خاص	265,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	9	300.125	بيت	خاص	280,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	2	212.18	شقة	استثماري	168,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	2	233.23	شقة	استثماري	165,000,000	بيع	100%

محافظة الأحمدي

المحافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
ال الأحمدي	التوسعة الشمالية بالقططيس	—	60	شقة	استثماري	54,000,000	بيع	100%
ال الأحمدي	التوسعة الشمالية بالقططيس	—	60	شقة	استثماري	54,000,000	بيع	100%
ال الأحمدي	التوسعة الشمالية بالقططيس	101	101	شقة	استثماري	93,000,000	بيع	100%
ال الأحمدي	التوسعة الشمالية بالقططيس	—	101	شقة	استثماري	93,000,000	بيع	100%
ال الأحمدي	التوسعة الشمالية بالقططيس	—	101	شقة	استثماري	92,000,000	بيع	100%
ال الأحمدي	التوسعة الشمالية بالقططيس	—	60	شقة	استثماري	55,000,000	بيع	100%
ال الأحمدي	التوسعة الشمالية بالقططيس	—	60	شقة	استثماري	56,000,000	بيع	100%
ال الأحمدي	التوسعة الشمالية بالقططيس	—	60	شقة	استثماري	56,500,000	بيع	100%
ال الأحمدي	التوسعة الشمالية بالقططيس	101	101	شقة	استثماري	93,000,000	بيع	100%
ال الأحمدي	التوسعة الشمالية بالقططيس	—	101	شقة	استثماري	97,000,000	بيع	100%
ال الأحمدي	التوسعة الشمالية بالقططيس	—	40	محل	استثماري	140,000,000	بيع	100%
ال الأحمدي	الخيران	2	400	ارض	خاص	130,000,000	بيع	100%
ال الأحمدي	الخieran	7	400	ارض	خاص	200,000,000	بيع	100%
ال الأحمدي	الخieran	7	400	ارض	خاص	145,000,000	بيع	100%

الأخمدي	الخيران	400	3	الخيران	100%	بيع	120,000,000	خاص	ارض	400	3	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	400	3	الملاع	100%	بيع	140,000,000	خاص	ارض	400	3	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	600	3	الملاع	100%	بيع	300,000,000	خاص	بيت	600	3	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	600	1	الملاع	100%	بيع	305,000,000	خاص	بيت	600	1	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	604	4	الملاع	100%	بيع	245,000,000	خاص	بيت	604	4	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	375	3	الملاع	100%	بيع	320,000,000	خاص	بيت	375	3	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	375	1	الملاع	100%	بيع	300,000,000	خاص	ارض	375	1	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	250	6	الملاع	100%	بيع	814,000,000	حرفي	ارض	250	6	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	250	6	الملاع	100%	بيع	781,000,000	حرفي	ارض	250	6	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	500	6	الملاع	100%	بيع	1,285,000,000	حرفي	ارض	500	6	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	500	6	الملاع	100%	بيع	1,300,000,000	حرفي	ارض	500	6	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	250	6	الملاع	100%	بيع	781,000,000	حرفي	ارض	250	6	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	250	6	الملاع	100%	بيع	781,000,000	حرفي	ارض	250	6	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	250	6	الملاع	100%	بيع	781,000,000	حرفي	ارض	250	6	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	500	6	الملاع	100%	بيع	781,000,000	حرفي	ارض	500	6	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	500	6	الملاع	100%	بيع	1,285,000,000	حرفي	ارض	500	6	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	101,66	8	الملاع	100%	بيع	102,000,000	شقة	شقة	101,66	8	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	1006	15	الملاع	100%	بيع	1,600,000,000	شقة	شقة	1006	15	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	785	15	الملاع	100%	بيع	1,350,000,000	شقة	شقة	785	15	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	780	62	الملاع	100%	بيع	1,075,000,000	شقة	شقة	780	62	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	530	5	الملاع	100%	بيع	1,150,000,000	شقة	شقة	530	5	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	62,5	6	الملاع	100%	بيع	38,000,000	شقة	شقة	62,5	6	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	112,5	3	الملاع	100%	بيع	85,000,000	شقة	شقة	112,5	3	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	71,34	1	الملاع	100%	بيع	40,000,000	شقة	شقة	71,34	1	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	65,17	6	الملاع	100%	بيع	34,000,000	شقة	شقة	65,17	6	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	68,04	5	الملاع	100%	بيع	41,000,000	شقة	شقة	68,04	5	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	104,1	3	الملاع	100%	بيع	74,000,000	شقة	شقة	104,1	3	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	52,24	5	الملاع	100%	بيع	33,000,000	شقة	شقة	52,24	5	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	60,09	3	الملاع	100%	بيع	39,500,000	شقة	شقة	60,09	3	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	68,387	1	الملاع	100%	بيع	40,000,000	شقة	شقة	68,387	1	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	71,263	1	الملاع	100%	بيع	39,500,000	شقة	شقة	71,263	1	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	224,61	2	الملاع	100%	بيع	142,500,000	شقة توينك	شقة	224,61	2	الأخمدي
الأخمدي	الملاع	400	2	الملاع	100%	بيع	97,000,000	خاص	ارض	400	2	الأخمدي
الأخمدي	القرفة	600	7	القرفة	100%	بيع	250,000,000	خاص	بيت	600	7	الأخمدي
الأخمدي	القرفة	830	60	القرفة	100%	بيع	1,070,000,000	بيت	استثماري	830	60	الأخمدي
الأخمدي	القرفة	42	51	القرفة	100%	بيع	32,000,000	بيت	استثماري	42	51	الأخمدي
الأخمدي	القرفة	392	5	القرفة	100%	بيع	350,000,000	بيت	استثماري	392	5	الأخمدي
الأخمدي	القرفة	392	5	القرفة	100%	بيع	250,000,000	بيت	استثماري	392	5	الأخمدي
الأخمدي	صباح	640	A2	صباح	100%	بيع	172,000,000	خاص	ارض	640	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	988	A2	صباح	100%	بيع	210,000,000	خاص	ارض	988	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	988	A2	صباح	100%	بيع	210,000,000	خاص	ارض	988	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	640	A2	صباح	100%	بيع	180,000,000	خاص	ارض	640	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	640	A2	صباح	100%	بيع	180,000,000	خاص	ارض	640	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	727	A2	صباح	100%	بيع	205,000,000	خاص	ارض	727	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	948	A2	صباح	100%	بيع	205,000,000	خاص	ارض	948	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	948	A2	صباح	100%	بيع	205,000,000	خاص	ارض	948	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	792	A2	صباح	100%	بيع	200,000,000	خاص	ارض	792	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	792	A2	صباح	100%	بيع	200,000,000	خاص	ارض	792	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	640	A2	صباح	100%	بيع	200,000,000	خاص	ارض	640	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	640	A2	صباح	100%	بيع	200,000,000	خاص	ارض	640	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	727	A2	صباح	100%	بيع	180,000,000	خاص	ارض	727	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	727	A2	صباح	100%	بيع	180,000,000	خاص	ارض	727	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	727	A2	صباح	100%	بيع	180,000,000	خاص	ارض	727	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	727	A2	صباح	100%	بيع	180,000,000	خاص	ارض	727	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	703	A2	صباح	100%	بيع	180,000,000	خاص	ارض	703	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	703	A2	صباح	100%	بيع	180,000,000	خاص	ارض	703	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	640	A2	صباح	100%	بيع	180,000,000	خاص	ارض	640	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	727	A2	صباح	100%	بيع	180,000,000	خاص	ارض	727	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	727	A2	صباح	100%	بيع	180,000,000	خاص	ارض	727	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	727	A2	صباح	100%	بيع	180,000,000	خاص	ارض	727	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	727	A2	صباح	100%	بيع	180,000,000	خاص	ارض	727	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	1,378,000,000	A2	صباح	100%	بيع	300,000,000	خاص	ارض	1,378,000,000	A2	الأخمدي
الأخمدي	صباح	460	A3	صباح	100%	بيع	310,000,000	خاص	بيت	460	A3	الأخمدي
الأخمدي	صباح	464	A4	صباح	100%	بيع	335,000,000	خاص	بيت	464	A4	الأخمدي
الأخمدي	صباح	600	3	صباح	100%	بيع	292,000,000	خاص	بيت	600	3	الأخمدي
الأخمدي	صباح	400	1	صباح	100%	بيع	450,000,000	خاص	بيت	400	1	الأخمدي

محفظة الوجهاء

محافظة	الموقع	القطعه	الملاعحة	المساحة	الوصف	نوع المقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الجهاء	الملاع	1	400	بيت	خاص	300,000,000	بيع	100%	
الجهاء	الملاع	4	400	بيت	خاص	300,000,000	بيع	100%	
الجهاء	الملاع	3	400	بيت	خاص	480,000,000	بيع	100%	
الجهاء	الملاع	4	400	بيت	خاص	305,000,000	بيع	100%	
الجهاء	الملاع	3	400	بيت	خاص	340,000,000	بيع	100%	
الجهاء	النوضة	1	400	بيت	خاص	399,000,000	بيع	100%	
الجهاء	النوضة	2	400	بيت	خاص	360,000,000	بيع	100%	
الجهاء	الواحة	3	300	بيت	خاص	193,000,000	بيع	100%	
الجهاء	سد العدانة	6	400	بيت	خاص	220,000,000	بيع	100%	
الجهاء	سد العدانة	3	400	بيت	خاص	258,000,000	بيع	100%	

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من 11 يناير الى 15 يناير

إجمالي المبلغ	مبارك الكبير
4,449,000.000	خاص
333,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبلغ	العاصمة
4,983,500.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبلغ	الأحمدى
10,084,000.000	خاص
7,869,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبلغ	حولي
12,073,000.000	خاص
7,969,500.000	استثماري
3,451,997.280	تجاري

إجمالي المبلغ	الجهراء
3,155,000.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبلغ	الفروانية
510,000.000	خاص
2,850,000.000	استثماري
0.000	تجاري